KAUPPAKIRJA LUONNOS

1. OSAPUOLET

Myyjä:

Pirkanmaan hyvinvointialue (y-tunnus 3221308-6),

yhteyshenkilö: Timo Tiainen (timo.tiainen@pirha.fi)

Ostaja:

Kanta-Hämeen hyvinvointialue (y-tunnus 3221307-8),

yhteyshenkilö:

2. KAUPAN KOHDE

Kaupan kohteena ovat 285 kappaletta Tays Sydänkeskus Oy:n (y-tunnus: 2298047-6) osakkeita.

3. KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

Osakkeiden kauppahinta on 5 244,77 euroa osakkeelta, eli yhteensä 1 494 759,45 euroa.

Kauppahinta maksetaan myyjän pankkitilille FI76 5000 0120 4882 82 viimeistään 15.12.2026.

Mikäli tätä kauppaa koskevat viranomaisten päätökset eivät saa lainvoimaa, sitoutuu ostaja myymään ja myyjä ostamaan kaupankohteena olevat osakkeet tässä kauppakirjassa mainittuun kauppahintaan.

4. OMISTUSOIKEUDEN SIIRTYMINEN

Osakkeiden omistusoikeus ja osakkeiden tuomat hallinnoimisoikeudet siirtyvät ostajalle, kun kohdassa 3. sovittu kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu.

5. VARAINSIIRTOVERO

Ostaja vastaa tästä luovutuksesta aiheutuvasta varainsiirtoverosta ja sen maksamisesta.

6. MUUT EHDOT

a) Merkitään, että kaupan kohteena olevista osakkeista ei ole painettuja osakekirjoja.

b) Ostaja on tutustunut Tays Sydänkeskus Oy:n yhtiöjärjestykseen, osakassopimukseen sekä tilinpäätökseen. Ostaja omistaa ennestään yhtiön osakkeita ja tuntee kaupan kohteena olevan yhtiön toiminnan.

c) Myyjä vakuuttaa ja vastaa siitä, että myyjällä on täysi ja rajoittamaton omistus ja hallintaoikeus tämän kaupan kohteena oleviin osakkeisiin ja niiden tuottamiin oikeuksiin ja, ettei osakkeita tai niiden tuottamia oikeuksia ole luovutettu, pantattu tai millään mulla tavoin rajoitettu tai siirretty kolmannelle henkilölle.

d) Tästä kauppakirjasta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan neuvotteluin ja viime kädessä Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

7. SOPIMUSKAPPALEET

Sopimus allekirjoitetaan sähköisesti.

8. ALLEKIRJOITUKSET

____/____/2026	____/____/2026
PIRKANMAAN HYVINVOINTIALUE	KANTA-HÄMEEN HYVINVOINTIALUE
_____	_____
Mika Kontio, konsernijohtaja	Olli Naukkarinen, hyvinvointialuejohtaja